

# Zertifikat

**Max Mustermann**

hat für den Prüfzeitraum 2020 an der Maßnahme

**„Fachfrau/-mann für Immobiliendarlehensvermittlung (IHK)“**

teilgenommen.

Die Maßnahme bestand aus einem vorbereitenden Selbststudium, eLearning sowie Präsenz-Seminaren. Aus diesen Bausteinen können **9 Zeitstunden und 55 Minuten als Lernzeit nach IDD** angerechnet werden. Die Inhalte der Schulung entsprachen den Anforderungen des § 34d GewO bzw. den Anforderungen der VersVermV.

Die Maßnahme bezieht sich auf die Bereiche der inhaltlichen Anforderungen der Sachkunde nach VersVermV Anlage 1, in Ergänzung der Regelungen aus §7 VersVermV, in folgenden Punkten:

**Beratungsgrundlagen - angerechnete Zeit: 07:00 [Zeitstunden:Minuten]** - Inhalte: 1.3.1 Kundensituation und Kundenbedarf, 2.1 Vertragsrecht, 2.4 Wettbewerbsrecht, 2.5 Verbraucherschutz, 2.5.3 Datenschutz, 3.2 Private Vorsorge durch Lebens- /Rentenversicherungen, Versicherungsanlageprodukte und Versicherungen zur Arbeitskraftabsicherung

**Besicherung von Darlehen - angerechnete Zeit: 02:10 [Zeitstunden:Minuten]** - Inhalte: 1.3.1 Kundensituation und Kundenbedarf

**Finanzierung zu Immobilien - angerechnete Zeit: 00:45 [Zeitstunden:Minuten]** - Inhalte: 2.1 Vertragsrecht

Die Durchführung basierte auf einer festgelegten Ablaufplanung. Die Teilnehmer wurden zu den Seminaren eingeladen und dabei über die erwerbenden Kompetenzen und die Inhalte der Seminare informiert.

Die Anwesenheit der Teilnehmer wurde an jedem Seminartag durch Teilnehmerlisten kontrolliert.

Bitte bedenken Sie: Rechtssicher ist die Berücksichtigung der hier aufgeführten Weiterbildungsstunden nur, sofern Sie vorher bereits in der Versicherungsvermittlung tätig bzw. zugelassen waren.

Berlin, den 10.06.2021

GOING PUBLIC!  
Akademie für Finanzberatung AG

Dr. Wolfgang Kuckertz  
-Vorstand-

Frank Rottenbacher  
-Vorstand-